

La protección pública de los usuarios de viviendas, Instituto Nacional del Consumo, Madrid, 1991, 229 págs.

BANDO CASADO, Honorio-Carlos

Diario La Ley, 1992, pág. 1201, tomo 2, Editorial LA LEY

LA LEY 16923/2001

La temática abordada en la tercera edición de este libro, publicado por el Instituto Nacional del Consumo, es una aportación clara para los usuarios de Viviendas de Protección Oficial, sobre todo de aquellas que son de promoción privada. Este trabajo se plantea en la línea de la protección de los usuarios, al igual que fueron otros trabajos del autor como la «Protección del Consumidor en Europa», en el libro homenaje al Profesor García Trevijano de la Universidad Complutense de Madrid, o el libro Planteamientos Básicos sobre la Defensa del Consumidor.

Su autor, Doctor en Derecho, jurista de reconocido prestigio y Licenciado en Ciencias de la Información, buen conocedor como experto de los problemas relacionados con la vivienda, dada su especialización jurídico profesional, como por su experiencia en asuntos directivos y empresariales, relacionados con este sector, ha venido pronunciando interesantes conferencias, en diferentes lugares de nuestra geografía, participando en mesas redondas, master, simposiums y seminarios.

Se orienta este trabajo desde el prisma jurídico del Derecho Administrativo, lo cual no obsta para que en él se analicen normativas singulares de otras disciplinas del derecho y tengan también su apoyatura doctrinas tanto académicas como jurisprudenciales, siempre bajo los criterios de concreción, claridad y pragmatismo, líneas vertebrales de la obra.

Honorio-Carlos Bando ha hecho un esfuerzo en el presente libro por redactarlo con una prosa ágil, con el objetivo de acercarse al mayor número de lectores, todo ello sin perder en ningún momento el rigor académico y la construcción técnico-jurídica adecuada, habiéndole proporcionado las anteriores ediciones un gran reconocimiento por los distintos sectores del consumerismo.

La estructura de la obra está abordada desde la panorámica jurídico socioeconómica; pone de manifiesto la problemática de la vivienda, que la Administración Española de este siglo ha tenido que abordar. El Libro del Dr. Bando se configura de una manera sistemática, lo que facilita su lectura, y que sintetizamos a continuación: Capítulo I, La Vivienda Necesidad Ciudadana, Capítulo II, La Trascendencia Económica de la Vivienda, Capítulo III, Modalidades de Intervención Pública en materia de Vivienda y su Proyección Jurídica en el Siglo XX, Capítulo IV, la Gestión Administrativa de la Vivienda de Promoción Pública, finalizando con un capítulo dedicado a la doctrina jurisprudencial en la materia. Paralelamente el autor aporta una selección bibliográfica de bastante interés sobre la materia así como en relación con otros problemas colaterales.

La indudable actualidad de tema de la protección de los usuarios de viviendas y la escasa bibliografía sobre el mismo, además de las características y enfoque de la obra, y el reconocido prestigio del Dr. Bando, constituyen argumento suficiente para recomendar su lectura.- José García Tena.

