



SESIÓN PLENARIA

- 06.- Pregunta N.º 502, relativa a razones para no crear suelo industrial dentro del AIEP (Área integral estratégica productiva) Piélagos-Villaescusa, presentada por D.ª María Antonia Cortabitarte Tazón, del Grupo Parlamentario Popular. [7L/5100-0502]**
- 07.- Pregunta N.º 503, relativa a fecha prevista para empezar a desarrollar el Área Estratégica Industrial de Piélagos-Villaescusa, presentada por D.ª María Antonia Cortabitarte Tazón, del Grupo Parlamentario Popular. [7L/5100-0503]**
- 08.- Pregunta N.º 504, relativa a fecha prevista para concluir el Área Estratégica Industrial de Piélagos-Villaescusa, presentada por D.ª María Antonia Cortabitarte Tazón, del Grupo Parlamentario Popular. [7L/5100-0504]**

EL SR. PRESIDENTE (Palacio García): Pasamos a los puntos 6, 7 y 8

LA SRA. BARTOLOMÉ ARCINIEGA: Pregunta N.º 502 relativa a razones para no crear suelo industrial dentro del Área integral estratégica productiva Piélagos-Villaescusa.

Pregunta N.º 503 relativa a fecha prevista para empezar a desarrollar el Área Estratégica Industrial de Piélagos-Villaescusa.

Y pregunta N.º 504 relativa a fecha prevista para concluir el Área Estratégica Industrial de Piélagos-Villaescusa, presentadas por D.ª María Antonia Cortabitarte Tazón, del Grupo Parlamentario Popular.

EL SR. PRESIDENTE (Palacio García): Tiene la palabra D.ª María Antonia Cortabitarte Tazón.

LA SRA. CORTABITARTE TAZÓN: Gracias, Sr. Presidente.

Dinamitamos la economía, creo que es la única verdad que ha dicho el Sr. Agudo en su intervención anterior, la dinamitan pero a pasos agigantados además, pero bueno, vamos a lo que me toca a mí hablar hoy aquí.

Hace tres semanas el Consejero de Industria, el Sr. Sota, compareció en este Pleno para hablar...

EL SR. PRESIDENTE (Palacio García): Un momento Sra. Diputada, un momento por favor.

Puede, puede continuar, Sra. Diputada.

LA SRA. CORTABITARTE TAZÓN: Gracias, Presidente.

Decía que hace tres semanas compareció el Consejero, el Sr. Sota, para hablarnos de la política de suelo industrial llevada a cabo por este Gobierno.

Sin duda uno de los grandes papelones que le ha tocado interpretar en este Parlamento al Sr. Consejero, ya que suponemos que venía con la pretensión de convencernos de un imposible, que era de los brillantes resultados de su política de suelo. Eso suponemos que era la intención de su comparecencia.

Pero sin embargo, como no podía ser de otra manera, Sr. Sota, como dice el dicho popular “vino a por lana y salió usted trasquilado”, porque hay que tener mucho valor, Sr. Sota y mucho atrevimiento para intentar querer convencer a alguien de su exitosa política de suelo industrial, cuando todos desgraciadamente sabemos, Sr. Sota, que es uno de los fracasos más evidentes y más clamorosos de este Gobierno.

Cuando todos sabemos perfectamente de la incapacidad más que demostrada de este Gobierno, demostrada durante siete largos años, que se ha convertido en uno de los lastres más graves que sufre nuestro desarrollo industrial.

En su comparecencia hizo usted castillos en el aire para intentar convencer de que había suelo industrial donde solo hay papeles, proyectos o infografías. Y uno de los ejemplos paradigmáticos de lo que les digo es el área industrial de Villaescusa, uno de los ejemplos más vergonzosos del fracaso y de la incompetencia del Gobierno.

El I Plan de Gobernanza, decía que esta área industrial, el área industrial de Villaescusa la iban a ejecutar ustedes a corto plazo, Sr. Revilla, menos mal que decía a corto plazo.



Decía exactamente el Plan de Gobernanza, “la primera fase se ejecutará en el año 2004 y la segunda fase se ejecutará de octubre de 2004 a octubre del 2007”, octubre del 2007 o sea hace tres años que debería estar terminado esta área industrial y resulta que al día de hoy no está aprobado ni tan siquiera el proyecto.

La historia de esta infraestructura tan importante yo creo que la conocemos todos porque ha sido objeto de múltiples iniciativas la Legislatura pasada y esta presente.

Comienza en el año 2002, con la firma de un convenio entre el entonces Presidente del Gobierno, Martínez Sieso y el Presidente de la SEPI y el Alcalde entonces de Villaescusa, Sr. Echevarría, firmaron un convenio de colaboración para el desarrollo de suelo industrial en este Ayuntamiento.

Esta actuación se marcaba dentro de otras actuaciones más amplias que la SEPI ya había ejecutado en nuestra Región como por ejemplo, y que dio lugar a infraestructuras muy importantes, como por ejemplo el Parque Empresarial de Morero.

En virtud de este acuerdo, del acuerdo del 2002, se creaba una sociedad pública Parque Empresarial de Villaescusa S.L. en cuyo capital social participaba tanto el Gobierno de Cantabria a través de SICAN como el Ayuntamiento de Villaescusa y la propia SEPI, que era la que aportaba los terrenos para la ejecución del Parque Empresarial. Bien.

En noviembre de 2002, el Ayuntamiento de Villaescusa hizo sus deberes haciendo una modificación de las normas urbanísticas y quitando la protección de este suelo rústico de protección minera para convertirlo en suelo rústico de protección ordinaria y que el Gobierno no tuviera ninguna pega en desarrollar ahí un PSIR que era lo que se pretendía hacer.

Esto es lo que se encontraron ustedes cuando llegaron al Gobierno. En el año 2003 llega el Partido Socialista, a la Consejería de Industria y paraliza todo lo que había hecho hasta ese momento.

En un principio, el Sr. Pesquera, primer Consejero de Industria de este Gobierno; al que nunca pensé que le íbamos a echar de menos, pero la verdad es que se la echamos; porque pensábamos que era imposible que viniera otro peor, pero vino otro peor y ahora lamentablemente parece que ha venido otro mucho peor. -A lo que iba- el Sr. Pesquera, trajo papeles, así lo demostró en Presupuestos, que iban a asumir el proyecto que tenía el Partido Popular proyectado para el Parque Empresarial de Villaescusa. Pero, sin embargo, un año después cuando aprobaron ustedes el POL, incluyeron este área dentro de un área mucho más amplia que era lo que ustedes llamaron: el área estratégica productiva de Piélagos-Villaescusa, un área de algo más de 2.100.000 metros cuadrados, en los que además de terrenos de la SEPI hay también terrenos de particulares.

De estos 2.100.000 metros cuadrados, nos confirmó el Sr. Del Olmo -el predecesor del Sr. Sota- que el 70 por ciento de esos terrenos eran de propiedad pública. O sea, eran de la SEPI. O sea, no había que expropiarlos, no había que comprarlos, eran terrenos que estaban a disposición del Gobierno, porque la SEPI así lo ha decidido a través del Grupo INFOINVEST.

Ustedes, al incluir este parque empresarial dentro del área del POL, paralizaron el proyecto anterior, el proyecto del Partido Popular. Pero además han paralizado, o han bloqueado, o no sé como calificarlo, lo que ustedes pretendían hacer allí. Porque hoy, después de siete años gobernando han sido incapaces de hacer allí ni siquiera el proyecto, que es difícil por no decir imposible de comprender.

Lo tienen ahí parado y muerto de risa desde hace siete años, ese terreno Sr. Consejero de Industria. Llevan -como digo- siete años gobernando y como decía al principio no han hecho nada para desarrollar este proyecto.

Y por eso hoy le preguntamos: razones por las cuales ustedes, Sr. Sota, no han hecho suelo industrial en toda esa cantidad de terreno público, cerca de un millón y medio de metros cuadrados de suelo industrial -de suelo, perdón- de titularidad pública que tienen ustedes ahí. ¿Por qué no han hecho ustedes ahí ya suelo industrial? Ésa es la primera pregunta.

La segunda es: en qué fecha tienen previsto que se empiece a desarrollar esa área. Y finalmente: cuándo está previsto que se acabe. Porque ya hemos oído muchas fechas; han dado ustedes muchas fechas y han incumplido todas y cada una de las que han dado.

Esperamos con mucha atención su respuesta, Sr. Sota. Y lo que sí ya le pido por adelantado es que no eche también la culpa al Partido Popular de esto, como ha echa usted la culpa al Partido Popular de todos los males que ocurren en esta Región, que por desgracia son muchos.

EL SR. PRESIDENTE (Palacio garcía): Muchas gracias Sra. Diputada.



Tiene la palabra el Consejero de Industria y Desarrollo Tecnológico, D. Juan José Sota.

EL SR. CONSEJERO (Sota Verdión): Señorías.

Las preguntas que me hace, la Sra. Diputada. La primera es: razones por las que no se ha creado suelo industrial en los terrenos de titularidad pública. No sé a lo que ella llamará crear suelo industrial. El suelo industrial está en proceso de tramitación y se está a punto de presentar el PSIR de forma inmediata.

Ustedes saben que el Plan de Ordenación del Litoral incluyó esta área, Piélagos-Villaescusa, en su Anexo como actuación integral estratégica productiva. Y que a partir de ese momento se subsumió en esta área integral, la que estaba prevista únicamente en la zona de Villaescusa; que era de poco más de 400.000 metros y ahora es de más de 2.100.000 metros cuadrados.

Pues bien, le puedo decir a su Señoría, primero, que hemos conseguido algo que es muy importante yo creo para la Comunidad Autónoma de Cantabria y que beneficia en mucho el proyecto primitivo que ustedes tenían pensado; primero, el proyecto es mayor, es un área estratégica de 2.100.000 metros cuadrados frente a los poco más de 400.000.

En segundo, lugar la participación de la Sociedad Estatal se eleva al 85 por ciento en su propiedad y el Gobierno de Cantabria únicamente participa en el 15 por ciento. Por tanto hemos conseguido rebajar nuestra participación y, por tanto, nuestra aportación a esa sociedad que se ha creado.

Y en tercer lugar, Señorías, en estos momentos la Sociedad Estatal ha constituido una vez que lo ha autorizado el Consejo de Ministros, en el año 2008 lo autorizó constituir la sociedad, que se llama: Bipar Parque Empresarial Piélagos-Villaescusa. Y a partir de ese momento, del año 2008, la sociedad ha estado tramitando la presentación de un PSIR.

Se hizo, en primer lugar, el concurso público para adjudicar los estudios que se tenían que elaborar. Ya se ha finalizado. Se han hecho todos los trámites urbanísticos necesarios. Y en estos momentos -como le digo- está en trámite precisamente de que finalicen todos los documentos para presentar el PSIR.

Le quiero decir además, Señoría, que yo creo que ustedes necesitan... no sé si se ponen gafas de madera o algo así. Porque ¡claro!, ha hecho nuevamente referencia a los fracasos de suelo industrial. Se lo dije el otro día y se lo reitero hoy, y eso es porque usted lo saca aquí a colación. Hemos hecho más del doble de suelo industrial nosotros, en cinco años y poco más, que ustedes en veinte años.

¿Luego, cómo se atreve usted a decir aquí que no hay suelo industrial. Pero cómo se atreve usted a decir que no hay suelo industrial en Cantabria, que hemos hecho nosotros, este Gobierno. Pero cómo que usted no se atreve a decirlo? ¿O usted no ve lo que tiene al lado de su casa? .. -sí, GFB también lo veremos dentro de poco- No. El CPD famoso, al que usted como concejala de ese Ayuntamiento se ha opuesto, a pesar de que es un beneficio para todos sus vecinos. Eso lo vamos a ver pronto.

Pero, Señoría, no solamente le tengo yo que decir que hay suelo industrial. El otro día se lo dije: el Parque Científico y Tecnológico. Que hace poco el Diputado, De la Serna -que siento que no esté hoy aquí- decía que era una magnífica actuación, en la que ya había allí 1.000 personas trabajando.

¿Eso qué pasa, que está hecho así por arte de Birlí Birloke como usted dice? No, no, eso es suelo industrial. Se han hecho Los Tánagos, el PSIR de Marina-Medio Cudeyo primera fase, el Parque Empresarial Besaya, Tanos-Viérnoles. Está en ejecución el PCTCAN, el Marina-Medio Cudeyo segunda fase, el del Alto Asón y el de Castro de Vallegón. ¿Todos esos, sabe cuánto suma? Más de 3 millones y medio de metros cuadrados. Ustedes, en toda su actuación de Gobierno hicieron un millón y medio de metros cuadrados; se lo dije el otro día, menos de la mitad.

¿Y por tanto viene usted aquí a criticar que no hay suelo industrial? Pero eso será que usted no lo ve.

La voy a llevar un día de excursión a que recorra usted todos los polígonos industriales. Vamos a hacer un recorrido por la Comunidad Autónoma y la vamos a llevar a ver cada uno de ellos, para que usted no nos diga aquí que hay suelo industrial.

Mire usted, el Gobierno de Cantabria, Señoría... -ustedes es verdad que esto les cuesta entenderlo- pero el Gobierno de Cantabria cuando tomó la decisión de ordenar el suelo industrial de nuestra Comunidad haciendo un área que comprende toda la zona del arco de la Bahía y el corredor de Torrelavega, pensó estratégicamente en situar los polígonos industriales de nuestra Comunidad, grandes áreas de suelo industrial, en las zonas más estratégicas, que posteriormente se ha ido completando como ustedes saben con las comunicaciones.

Precisamente, el parque que usted me pregunta; el parque Bipar que está en Piélagos y Villaescusa tiene justamente en esa zona un nudo de conexión con la S-30, que es la Autovía Ronda de la Bahía, que va a comunicar ese



polígono tanto con toda la posibilidad de ir hacia la zona del País Vasco como hacia Torrelavega o Santander y la zona de Oviedo y de la Meseta.

Pues bien, esa parte de suelo industrial que nosotros estamos desarrollando está perfectamente pensada y tenemos -le dije el otro día- suelo industrial suficiente. No hay en estos momentos ninguna empresa, desgraciadamente; ojalá tuviéramos mayor demanda que suelo tenemos. Pero estamos en una etapa en este momento en la que desgraciadamente hay sobre oferta, sobre el suelo industrial que tenemos disponible. Por tanto, ese no es un problema

¿Y estamos haciendo, qué? Tramitando, tramitando, que usted sabe que eso es un trámite bastante largo y bastante tedioso en ese sentido, porque hay que hacer mucha tramitación desde el punto de vista administrativo cuando se trata de convertir suelo rústico en suelo industrial. Estamos haciendo todos los trámites. Y ya le digo que próximamente se presentará el PSIR de esa área para convertir ese suelo en suelo industrial.

Para que cuando despeguemos y la actividad económica se recupere tengamos suelo a disposición de todos los que quieran instalarse en nuestra Comunidad en perfectas condiciones, ubicado en un lugar adecuado, en el corredor logístico más importante. Porque ese polígono está llamado a ser un polígono que va a tener fundamentalmente como atractivo empresarial, para industrias logísticas y también para una cierta industria, sobre todo en la parte sur que es la parte más delicada del polígono en el que no se va a implantar, o por lo menos así lo plantea el PSIR, industria que pueda tener algún efecto sobre el medio ambiente; sino industria menos contaminante y logística. Dado que como usted sabe, el polígono está dividido en dos partes: la parte norte y la parte sur, que es la parte más delicada puesto que está más cerca de alguno de los arroyos que circulan por esa zona.

Y le puedo decir además, Señoría, no solamente que hemos conseguido que la participación sea mayoritaria por parte de INFOINVEST en este desarrollo con lo que la Comunidad de Cantabria se descarga en ese caso de su compromiso económico, sino que en el Presupuesto General del Estado del año 2010, hay una partida de 13,7 millones de euros, destinados precisamente para el desarrollo de este suelo industrial, en el polígono bipolar de Piélagos y Villaescusa.

Por tanto, la empresa está constituida; el Gobierno de Cantabria tiene una pequeña participación y le quiero decir, por otra parte, que esto que usted plantea hoy aquí con toda seguridad, se lo contestarán al Sr. Diputado, Martínez Sieso; porque esta misma pregunta que usted hace aquí la hacen hoy en el Congreso de los Diputados.

Muchísimas gracias.

EL SR. PRESIDENTE (Palacio García): Muchas gracias, Sr. Consejero.